

## Ansøgning om boligbytte

### Jeg/vi ansøger om at bytte boliger

|   |  |
|---|--|
| Navn  | Byttedato  |
| Adresse   | Lejemålsnr. (Udfyldes af administrationen)       |
| Postnr. & by  | Evt. bilejemål: f.eks. kælderrum/garager/carport |
| E-mail adresse (Godkendelse/afslag på boligbytte sendes hertil) | Tlf.nr.  |

### Ønsker at bytte med

|   |   |
|---|---|
| Navn  | Lejemålsnr. (Udfyldes af administrationen)  |
| Adresse   | Evt. bilejemål: f.eks. kælderrum/garager/carport  |
| Postnr. & by  | Boligen er en (sæt kryds):<br><input type="checkbox"/> Almen lejebolig <input type="checkbox"/> Almen andelsbolig <input type="checkbox"/> Privat lejebolig |
| Cpr.nr.   | Antal personer i husstanden   |
| E-mail adresse (Godkendelse/afslag på boligbytte sendes hertil) | Tlf.nr.   |

Jeg er indforstået med, at denne ansøgning betragtes som en opsigelse af min bolig fra dags dato med kontraktmæssigt opsigelsesvarsel – dog forudsat, at boligselskabet godkender min bytteansøgning.

Bytning kan ikke ske før begge parter har underskrevet lejekontrakten og betalt indskud m.v. på deres nye boliger. Ligeledes skal ny underskrevet lejekontrakt forevises boligselskabet. Der må ikke ske betaling af "dusør" mellem parterne.

Begge bytteparter erklærer, at de agter at tage varigt ophold i den nye bolig, og vil benytte denne som permanent bolig, ligesom begge parter er indforstået med, at dette er en betingelse for bytningen.

Alle oplysninger er opgivet på tro og love.

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Dato & underskrift af lejer     | Dato & ægtefælle/samlevers underskrift |
| Dato & underskrift byttepartner | Dato & ægtefælle/samlevers underskrift |

Ansøgningen skal sendes til afdelingskontoret senest 1½ måned før bytte ønskes. Kopi af byttepartners lejekontrakt vedlægges ansøgningen.

### Udfyldes af Boligkontoret Danmark

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Ansøgning godkendt/afslået den | Boligrådgivers underskrift |
|--------------------------------|----------------------------|

# Bytte - en mulighed for dig?

Når du bor til leje, har du mulighed for at bytte din bolig med en anden, der også bor til leje. Der er dog visse regler som skal overholdes.

## Regler

- Du skal have boet i din bolig i mindst 2 år
- Du skal altid søge om lov hos dit boligselskab til at bytte bolig
- Bytteansøgningen skal altid indgås skriftligt
- Vi skal have din bytteansøgning senest 1½ måned, inden bytningen ønskes
- Du skal have din evt. ægtefælle eller samlevers accept af, at boligen byttes

Det er en betingelse for bytningens gennemførelse, at begge byttepartere tager varigt ophold i boligerne efter bytning.

## Undtagelser

Selvom du opfylder betingelserne for bytningen, er det ikke sikkert, du får tilladelse. Boligselskabet har nemlig ret til at modsætte sig, at du bytter din bolig, hvis:

- Du har boet i din bolig i mindre end 2 år
- Bytningen betyder, at der kommer til at bo flere end en person pr. beboelsesrum

## Vær at vide, når du bytte bolig

- Når du fraflytter din bolig, har boligselskabet typisk 14 dage til at sætte din bolig i stand, før din byttepartner kan flytte ind. Det betyder, at din byttepartner selv skal finde et sted at bo i istandsættelsesperioden. Kontakt dit lokale afdelingskontor om istandsættelsesperioden for netop din bolig.

## Sådan gør du

- Du finder selv en anden lejer, som du kan bytte bolig med
- Du indsender bytteansøgningen (vedlagt) senest 1½ måned før bytningen
- Ansøgningen godkendes eller afslås af Boligkontoret Danmark på vegne af boligselskabet
- Godkendes bytteansøgningen opsiges din bolig fra dags dato med kontraktmæssigt opsigelsesvarsel
- Bytning kan ikke ske, før begge parter har underskrevet lejekontrakt og betalt indskud m.v. på deres nye boliger
- Ny underskrevet lejekontrakt skal forevises Boligkontoret Danmark

## Hvis du vil vide mere

Du kan få mere information om boligbytte i pjecen: "Boligbytte og fremleje", som du kan finde her: [www.e-pages.dk/bl/67](http://www.e-pages.dk/bl/67). På [www.bytbolig.dk](http://www.bytbolig.dk) kan du gratis oprette dit eget bytte tilbud og se andre beboeres tilbud.